

全国47都道府県別空き家率(出典:総務省「平成30年住宅・土地統計調査」より)

都道府県	住宅総数 (A)	空き家総数 (B)	空き家率 (B/A)	二次的 住宅	賃貸用 の住宅	売却用 の住宅	その他 の住宅 (C)	空き家率
								(C/A)
全 国	62,407,400	8,488,600	13.6%	381,000	4,327,200	293,200	3,487,200	5.6%
01 北海道	2,807,200	379,800	13.5%	8,900	204,600	9,000	157,300	5.6%
02 青森県	592,400	88,700	15.0%	2,200	39,200	1,400	45,800	7.7%
03 岩手県	579,300	93,500	16.1%	3,500	38,600	1,100	50,200	8.7%
04 宮城県	1,089,300	130,500	12.0%	3,700	72,700	3,600	50,400	4.6%
05 秋田県	445,700	60,800	13.6%	1,200	19,600	1,000	38,900	8.7%
06 山形県	449,000	54,200	12.1%	1,700	21,500	1,400	29,600	6.6%
07 福島県	861,300	123,500	14.3%	5,500	56,500	2,600	58,900	6.8%
08 茨城県	1,328,900	197,200	14.8%	9,000	105,400	4,500	78,200	5.9%
09 栃木県	926,700	160,700	17.3%	16,300	83,400	3,600	57,500	6.2%
10 群馬県	949,000	158,300	16.7%	14,800	77,100	3,900	62,600	6.6%
11 埼玉県	3,384,700	346,200	10.2%	7,400	199,400	15,300	124,100	3.7%
12 千葉県	3,029,800	382,500	12.6%	23,600	198,300	16,200	144,400	4.8%
13 東京都	7,671,600	809,900	10.6%	9,300	579,000	41,500	180,000	2.3%
14 神奈川県	4,503,500	484,700	10.8%	18,100	295,000	23,800	147,700	3.3%
15 新潟県	994,500	146,200	14.7%	19,100	58,500	3,900	64,800	6.5%
16 富山県	452,600	60,000	13.3%	1,400	24,900	1,500	32,200	7.1%
17 石川県	535,800	77,800	14.5%	2,700	36,300	1,100	37,600	7.0%
18 福井県	325,400	45,000	13.8%	1,400	18,700	1,100	23,800	7.3%
19 山梨県	422,000	90,000	21.3%	16,500	35,600	1,200	36,600	8.7%
20 長野県	1,007,900	197,300	19.6%	48,400	61,100	3,400	84,300	8.4%
21 岐阜県	893,900	139,800	15.6%	8,400	64,100	3,900	63,500	7.1%
22 静岡県	1,714,700	281,600	16.4%	41,900	142,300	9,200	88,300	5.1%
23 愛知県	3,481,800	393,800	11.3%	7,200	230,900	13,100	142,600	4.1%
24 三重県	853,700	129,600	15.2%	6,600	43,000	2,500	77,500	9.1%
25 滋賀県	626,000	81,200	13.0%	7,200	32,800	2,800	38,300	6.1%
26 京都府	1,338,300	171,800	12.8%	7,000	76,700	6,900	81,300	6.1%
27 大阪府	4,680,200	709,400	15.2%	10,600	453,900	35,800	209,200	4.5%
28 兵庫県	2,680,900	360,200	13.4%	11,900	177,700	18,600	151,900	5.7%
29 奈良県	617,600	87,200	14.1%	3,200	35,200	3,200	45,600	7.4%
30 和歌山県	485,200	98,400	20.3%	7,400	34,000	2,600	54,400	11.2%
31 鳥取県	256,600	39,900	15.5%	1,400	14,900	800	22,800	8.9%
32 島根県	314,200	48,300	15.4%	1,500	13,000	600	33,200	10.6%
33 岡山県	916,300	142,500	15.6%	3,600	62,200	3,300	73,400	8.0%
34 広島県	1,430,700	215,600	15.1%	6,600	89,000	5,900	114,200	8.0%
35 山口県	719,900	126,800	17.6%	2,300	50,300	2,800	71,400	9.9%
36 徳島県	380,700	74,100	19.5%	3,000	30,200	1,500	39,300	10.3%
37 香川県	487,700	88,200	18.1%	2,800	36,900	1,800	46,700	9.6%
38 愛媛県	714,300	129,800	18.2%	3,900	49,700	3,100	73,100	10.2%
39 高知県	391,600	74,600	19.1%	2,400	21,200	800	50,100	12.8%
40 福岡県	2,581,200	328,600	12.7%	5,600	180,200	16,700	126,000	4.9%
41 佐賀県	352,100	50,500	14.3%	1,000	21,100	1,600	26,800	7.6%
42 長崎県	659,500	101,500	15.4%	3,600	37,900	2,300	57,700	8.7%
43 熊本県	813,700	111,900	13.8%	3,200	41,400	2,900	64,400	7.9%
44 大分県	581,800	97,700	16.8%	4,800	42,100	2,100	48,700	8.4%
45 宮崎県	546,400	84,200	15.4%	1,500	30,900	2,000	49,900	9.1%
46 鹿児島県	879,400	167,000	19.0%	4,200	53,600	3,900	105,200	12.0%
47 沖縄県	652,600	67,900	10.4%	3,500	36,400	1,200	26,800	4.1%

① 住宅土地統計調査 … 総務省による住生活関連諸施策の基礎資料を得る目的で行っている調査。  
5年毎の10月1日時点で調査を行い、最近では平成30年度の調査が直近となる。

② 表中の用語解説(総務省HPより)

- 1) 二次的住宅 … 「別荘」や「たまに寝泊まりする人がいる住宅」
- 2) 賃貸用の住宅 … 新築、中古を問わず、賃貸のために空き家になっている住宅
- 3) 売却用の住宅 … 新築、中古を問わず、売却のために空き家となっている住宅
- 4) その他の住宅 … 上記1)～3)以外の方が住んでいない住宅で、例えば、転勤、入院など長期にわたって不在の住宅や建て替えのために取り壊すことになっている住宅  
(※空き家の区分の判断が困難な住宅を含む。)